

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0788101TF9008N0001WZ

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CR RESIDENCIA 11300 LA LINEA DE LA CONCEPCION [CÁDIZ]

Clase: Urbano

Uso principal: Ocio,Hostelería

Superficie construida: 20.365 m<sup>2</sup> Año construcción: 1974

Valor catastral: [2026] 11.815.186,41 €  
Valor catastral suelo: 3.059.498,93 €  
Valor catastral construcción: 8.755.687,48 €

### Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social  
JUNTA DE ANDALUCIA

NIF/NIE  
S4111001F

Derecho  
100,00% de propiedad

Domicilio  
CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA  
41092 SEVILLA [SEVILLA]

### Construcción

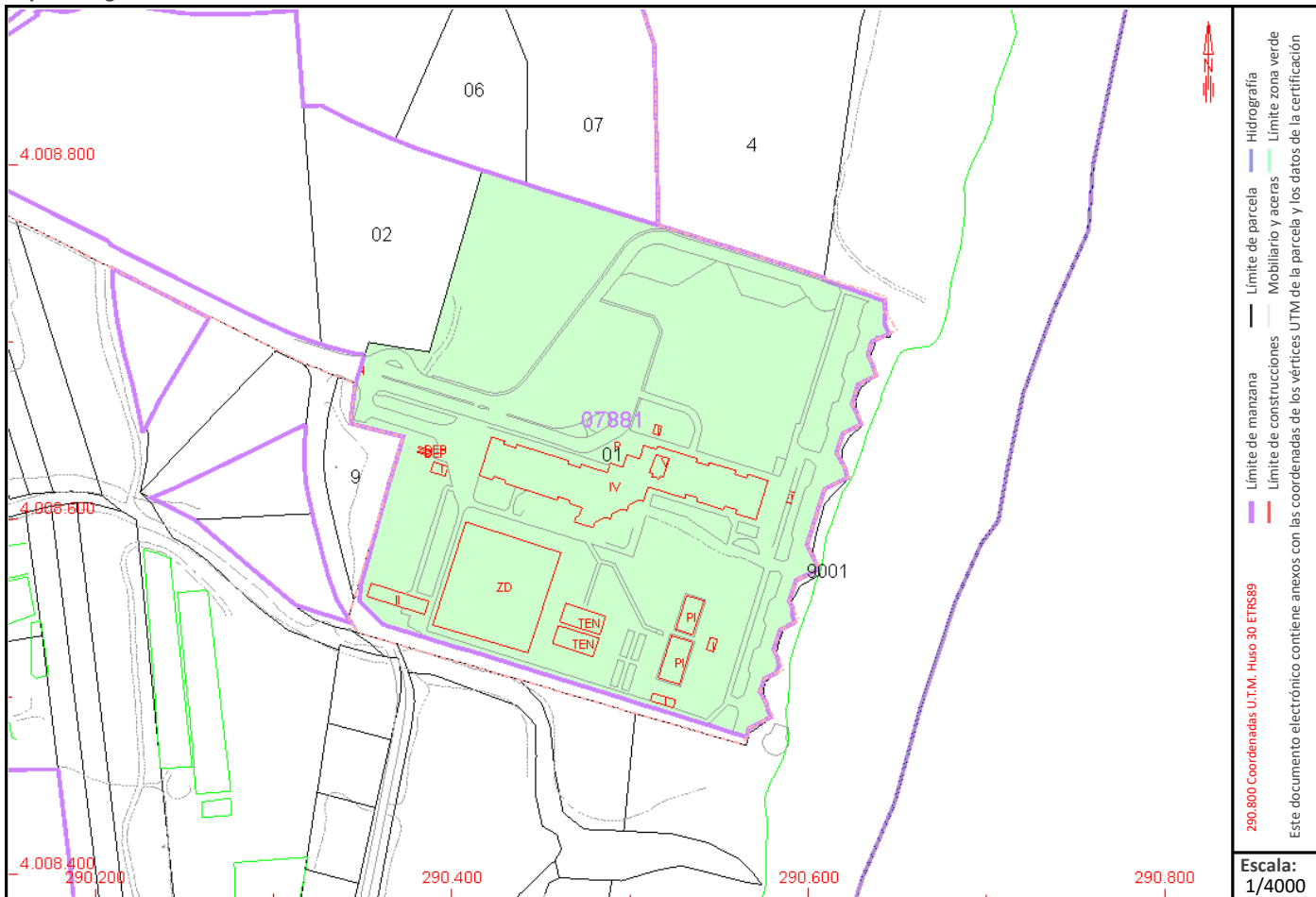
Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m <sup>2</sup>	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m <sup>2</sup>
1/00/01	ALMACEN	96	1/00/01	HOTELERO	4.057
1/00/01	INDUSTRIAL	16	1/00/01	DEPORTIVO	514
1/00/01	DEPORTIVO	509	1/00/01	OFICINA	4
1/00/01	ALMACEN	13	1/00/02	DEPORTIVO	62

Continúa en páginas siguientes

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 63.207 m<sup>2</sup>

Parcela construida sin división horizontal



## COORDINACIÓN GRÁFICA CON EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Registro: LA LINEA DE LA CONCEPCION  
Estado: Inmueble sobre parcela Coordinada

Código registral único: 11039000200611  
Fecha: 21/02/2023

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: SERVICIO DE PATRIMONIO-INVENTARIO

Finalidad: g

Fecha de emisión: 04/02/2026





GOBIERNO DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0788101TF9008N0001WZ

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE (CONTINUACIÓN)

### Construcción (Continuación)

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m <sup>2</sup>	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m <sup>2</sup>
1/00/03	DEPORTIVO	3.349	1/01/01	HOTELERO	4.057
1/02/01	HOTELERO	3.797	1/03/01	HOTELERO	3.797
1/04/01	HOTELERO	94			

