

## 01 Parcela “Las Banderas” en Pz. Curtidores, 10 de Sevilla

### Descripción del Inmueble

Parcela sin edificar de forma trapezoidal con una superficie de 10.891 m<sup>2</sup> situado entre la Avda. Expo-92 y la Calle Juan de Castellanos, dentro de la Manzana S-4 del Plan Especial de la Cartuja y su Entorno, junto al edificio de Torre Sevilla. Se trata de una parcela de naturaleza urbana y carácter patrimonial.

Toda la manzana presenta una valla metálica perimetral.



### Localización

- **Ubicación:** [Enlace](#)
- **Provincia:** Sevilla
- **Localidad:** Sevilla
- **Dirección:** Avda. Expo-92



### Características Técnicas

- **Superficie Suelo<sup>1</sup>:** 10.891 m<sup>2</sup>
- **Superficie Construida:** Sin edificar

### Datos urbanísticos

- **Clasificación:** Urbano
- **Calificación:** Sistema General SIPS-Social

### Datos Registrales y Legales

- **Nº IGBD:** 2021043778
- **Registro de la Propiedad:** Sevilla Nº 10
- **Nº de Finca:** Finca de Sevilla Nº 1/18811
- **CRU:** 41033000546060
- **Referencia Catastral:** [3427006TG3432N0001YO](#)

