

**LOTE 27.- FINCA RÚSTICA PARAJE DE LA LAGUNA POLÍGONO 11 PARCELA 34, EN EL MUNICIPIO DE AZNALCÓLLAR, PROVINCIA DE SEVILLA.**

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TITULAR:                  | COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| DESCRIPCIÓN:              | <p>Finca rústica de cultivo de secano (Labor o labradío seco) de 13,7563 Ha de superficie según Catastro en el municipio de Aznalcóllar, compuesta por 4 fincas registrales que se identifican todas ellas en su conjunto con la parcela catastral 34 del polígono 11, con las siguientes superficies según registro de la propiedad:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Finca 6382 4,4939 Ha</li> <li>• Finca 6383 4,5390 Ha</li> <li>• Finca 6384 3,3785 Ha</li> <li>• Finca 6385 2,8811 Ha</li> </ul> <p>Finca situada cerca del núcleo urbano, energía eléctrica, acceso directo a infraestructuras viales, uso act. del suelo en explotación.</p> |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD: | <p>Registro de la propiedad de SANLUCAR LA MAYOR 2. Fincas de Aznalcollar:</p> <p>Finca 6382 IDUFIR: 41043001149382</p> <p>Finca 6383 IDUFIR: 41043001149399</p> <p>Finca 6384 IDUFIR: 41043001149405</p> <p>Finca 6385 IDUFIR: 41043001149412</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| REFERENCIA CATASTRAL:     | 41013A0110003400000M                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| N.º INVENTARIO            | 1400000340                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| TIPO 1ª SUBASTA:          | 229.842,60 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| TIPO 2ª SUBASTA:          | 172.381,95 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| FIANZA:                   | 11.492,13 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |





