

| <b>LOTE 9.- “SILO DE JÉDULA”, CAMINO DE LA ESTACIÓN S/N ARCOS DE LA FRONTERA; CÁDIZ</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TITULAR:                                                                                | COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| DESCRIPCIÓN:                                                                            | <p>Finca rústica procedente de la llamada Cuadrejón en Jédula, en Arcos de la Frontera, localizada en el Polígono 49 parcela 47.</p> <p>Superficie registral finca: 3.241 m<sup>2</sup>. Superficie gráfica catastral finca: 3.342 m<sup>2</sup>.</p> <p>Según registro, linda: al Norte con estación y matriz; al Este con vía del tren; al Sur y Oeste con el resto de la finca matriz.</p> <p>Sobre esta finca existe construido la siguiente edificación denominada “Silo de Jédula”: un silo metálico para cereales.</p> <p>Superficie construida registral: 602 m<sup>2</sup>; Superficie construida catastral: 506 m<sup>2</sup>.</p> <p>El resto de la parcela se destina a paso peatonal y de vehículos.</p> |
| REGISTRO DE LA PROPIEDAD:                                                               | Finca de Arcos de la Frontera (Cádiz) N.º13.824; Tomo 643; Libro 204; Folio 209<br>Código Registral Único:11002000181303                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| REFERENCIA CATASTRAL:                                                                   | 53006A049000470000DL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| N.º INVENTARIO                                                                          | 2000001384                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| TIPO 1ª SUBASTA:                                                                        | 24.026,43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| TIPO 2ª SUBASTA:                                                                        | 18.019,82 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| FIANZA:                                                                                 | 1.201,32 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |



