



GOBIERNO DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7870010WF4777S0034GO

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL ALVAREZ CASTRO 25 Es:E Pl:02 Pt:01 04002 ALMERIA [ALMERÍA]

Clase: Urbano

Uso principal: Edif. Singular

Superficie construida: 344 m2

Año construcción: 1991

Valor catastral: [2025]: 382.840,05 €
Valor catastral suelo: 228.910,09 €
Valor catastral construcción: 153.929,96 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
JUNTA DE ANDALUCIA	S4111001F	100,00% de propiedad	CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA [SEVILLA]

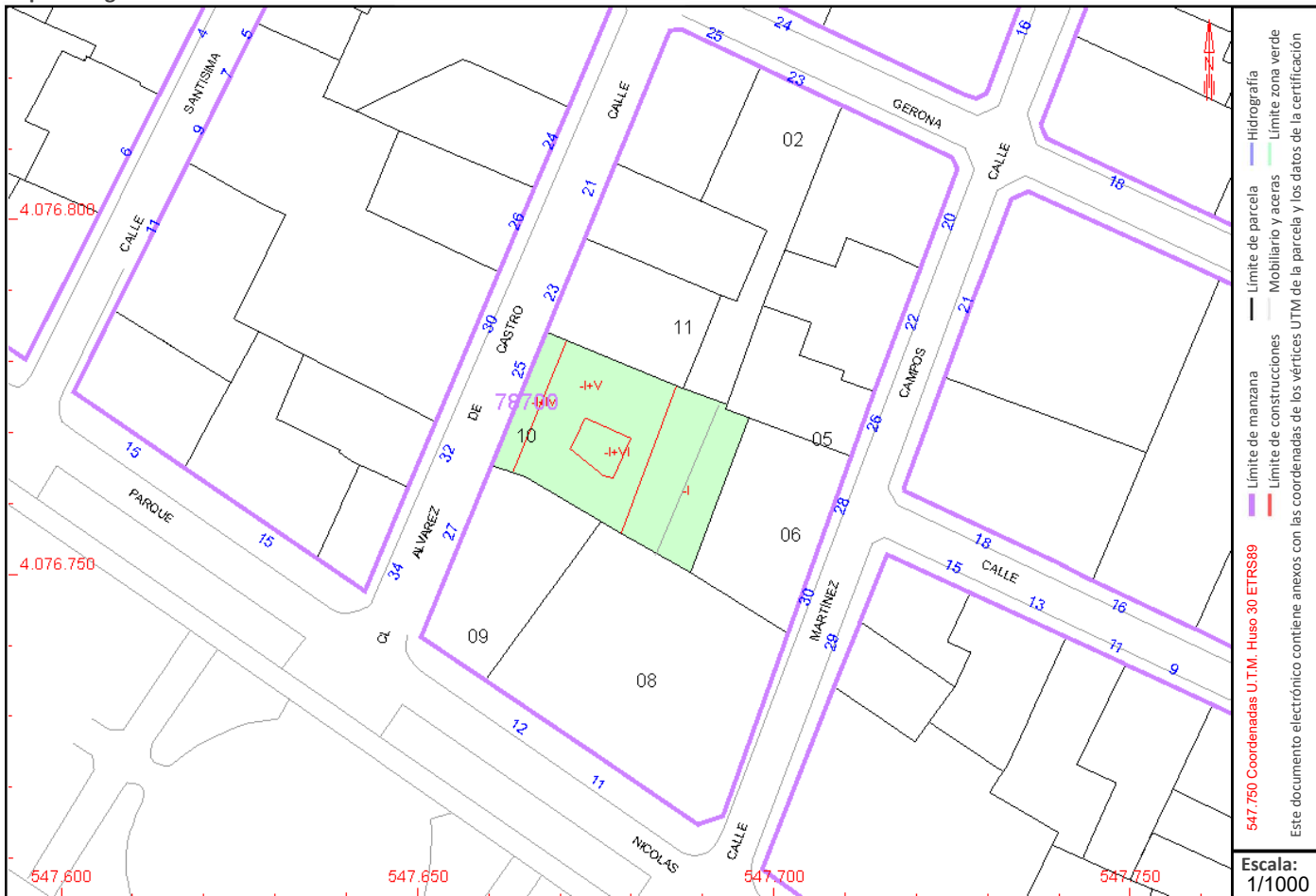
Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m ²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m ²
/02/01	PUBLICO	296		ELEMENTOS COMUNES	48

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 672 m2

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: JUNTA DE ANDALUCIA - DG DE PATRIMONIO

Finalidad: subasta 2025

Fecha de emisión: 22/07/2025

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: CBKWX1EB5YA990C (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 22/07/2025

