

MEMORIA RED DE ABASTECIMIENTO PARA SUMINISTRO DE AGUA POTABLE EN PARAJE “LA COJA”, POLÍGONO 22, PARCELA 236 DE ALCAUDETE (JAÉN)

PROMOTOR: RAFAEL GONZÁLEZ CASTRO



AUTOR DE LA MEMORIA:

Emilio Díaz Ortiz
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos.
Ingeniero técnico de minas
Colegiado número 1050.

Septiembre de 2025

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	EMILIO DIAZ ORTIZ	29/10/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEGN2ZZXTBEFE3W5VTCJSNXRQ59	PÁG. 1/15	

INDICE GENERAL:

DOCUMENTO Nº1 MEMORIA Y ANEJOS

- MEMORIA
- LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN PARA EL INMUEBLE

DOCUMENTO Nº2 PLANOS

- SITUACION Y EMPLAZAMIENTO
- RED ABASTECIMIENTO PLANTA ACTUAL
- RED ABASTECIMIENTO PERFIL LONGITUDINAL
- RED ABASTECIMIENTO DETALLES

Nº Reg. Entrada: 2025999012629657. Fecha/Hora: 29/10/2025 17:18:32

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	EMILIO DIAZ ORTIZ	29/10/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEGN2ZZXTBEFE3W5VTCJSNXRQ59	PÁG. 2/15	

1. ANTECEDENTES

El inmueble situado en el Paraje “La Coja”, Polígono 22, Parcela 236 de Alcaudete (Jaén), carece de punto de suministro de abastecimiento de agua potable.

Es fundamental para el funcionamiento de este inmueble, que posee licencia de primera ocupación por el Excmo. Ayuntamiento de Alcaudete, contar con un punto de suministro de agua potable.

El agua potable es necesario para las labores de abastecimiento y limpieza del mismo.

2. OBTEJO DE LA MEMORIA

Las obras consistirán en la construcción de una red abastecimiento de suministro de agua potable para inmueble situado en el Paraje “La Coja”, Polígono 22, Parcela 236 de Alcaudete (Jaén). Las obras que comprende la presente memoria son las que a continuación se describen.

Actualmente inmueble situado en el Paraje “La Coja”, Polígono 22, Parcela 236 de Alcaudete (Jaén) no tiene suministro de agua potable.

Se proyecta la construcción de una tubería de polietileno de alta densidad, con capacidad de soportar una presión de 12 atmósferas. Tiene un diámetro de Ø25 mm. En la toma se colocará una válvula de corte, un filtro y un contador. Éste es el punto más alto de la conducción, con lo que además se colocará una ventosa de triple efecto con su correspondiente válvula.

La tubería proyectada seguirá la traza del camino en tierras existente que llega hasta la parcela. La tubería tiene una longitud de 2180 metros hasta la parcela en donde se encuentra el inmueble. En el interior de esta parcela se proyecta una tubería de diámetro nominal 25 mm de polietileno PF 100 no reforzada.

Esta tubería se proyecta en un primer tramo del trazado por camino municipal (219 metros), un segundo tramo atravesando dos parcelas de titularidad privada (146 metros), un tercer tramo por la vía pecuaria llamada “Cañada Real Fuente amuña” (1655 metros) y el cuarto y último tramo por camino privado (160 metros) . Todo el trazado discurre por camino de tierra con grava a excepción del paso de un vado de hormigón. Se retirará la gravilla, se excavará la zanja y se alojará en su interior la tubería de polietileno hasta el punto de entrega del agua potable, que está situado en la parcela 236.

Esta tubería acaba en una arqueta de acometida y desde ésta, se realizará dicha acometida siguiendo el Reglamento del Servicio Municipal de Aguas del Ayuntamiento de Alcaudete (Jaén).

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	EMILIO DIAZ ORTIZ	29/10/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEGN2ZZXTBEFE3W5VTCJSNXRQ59	PÁG. 3/15	

Las obras que contiene, de forma resumida, esta memoria son:

- Excavaciones y rellenos
- Tubería de polietileno de diámetro nominal 25 mm
- Construcción de arquetas
- Válvulas de corte, filtro, ventosa y contador.
- Reposiciones
- Extensión de una capa de 15 cm de suelo seleccionado en el camino de la traza de la tubería.

EXCAVACIONES Y RELLENOS

La conducción se alojará en su totalidad enterrada, siempre con un mínimo de terreno por encima de la misma de un metro. La excavación de la tubería se realizará en zanja, no requiriendo profundidades de excavación mayores de 1,5 metros, ni anchos de zanja en superficie mayores de 0,5 metros.

Se seguirá en todo momento las prescripciones de seguridad recogidas en el Estudio de Seguridad y Salud del proyecto para los trabajos de excavaciones.

El relleno en sí se realizará por fases, uno antes de la colocación de la tubería y que consiste en una cama de arena de espesor mínimo 10 cm y otra, una vez colocada la tubería, consistente en un relleno de material granular y con un espesor por encima de la generatriz de 30 cm.

A continuación, se rellenará la zanja con materiales procedentes de la excavación y finalmente con zahorra artificial compactada al 100% del Proctor Modificado en capas no superiores a 30 cm de espesor.

TUBERÍA DE POLIETILENO

Tubería agua potable 25mm 16 bar PE100 Alimentaria alta densidad. Tubería Polietileno banda azul AENOR. Presión 16 bar AENOR fabricada en polietileno de Alta Densidad. Permite el uso con agua potable. Fabricado en España con material virgen (no reciclados), es una tubería que soporta los rayos UV, por lo que la hace más duradera. Es apta para instalaciones de riego, principal de una vivienda, obras, carreteras, etc. Espesor pared 16bar - 2,3mm. Presión 16 bar. Tubería Fabricada en polietileno de Alta Densidad.

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	EMILIO DIAZ ORTIZ	29/10/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEGN2ZZXTBEFE3W5VTCJSNXRQ59	PÁG. 4/15	

La unión entre los tubos y unión de los tubos a los codos se proyecta mediante junta de enchufe y campana flexible, normalmente utilizada, y que admite una desviación angular.

DISTANCIAS A OTROS SERVICIOS:

Las distancias a otros servicios seguirán las indicaciones del Reglamento del Servicio Municipal de Aguas del Ayuntamiento de Alcaudete.

REPOSICIONES

Para las reposiciones se emplearán materiales de primera calidad.

ACOMETIDA

La acometida seguirá los preceptos del Reglamento del Servicio Municipal de Aguas del Ayuntamiento de Alcaudete.

Las acometidas serán en PEAD de 25 mm de diámetro y la tubería de PN 16 atm.

El collarín de toma de carga con una salida de 2". Se instalará en una arqueta de 40x40

Se efectuarán las correspondientes pruebas de estanqueidad de toda la red antes de enterrar enlaces o puntos débiles de la conducción. Una vez instalada la tubería se realizará la prueba de presión.

Antes de la entrega de la red se realizará una limpieza y desinfección de toda ella según el R.D. 865/2003.

IMPOSIBILIDAD DE REALIZAR TRAZADO ALTERNATIVO.

Debido a la parcelación de la zona, para que el trazado de la tubería no pasara por la vía pecuaria se tendría que pasar por innumerables parcelas de titularidad privada, salvando barrancos, desniveles, instalaciones de las parcelas como pueden ser redes de electricidad y riego etc. De esta forma hace inviable realizar un trazado alternativo al de la vía pecuaria.

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	EMILIO DIAZ ORTIZ	29/10/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEGN2ZZXTBEFE3W5VTCJSNXRQ59	PÁG. 5/15	

COORDENADAS ETRS 89 INICIO-FIN OCUPACION

Coordenadas inicio ocupación: UTM ETRS 89 HUSO 30 ZONA 30	Coordenadas final ocupación: UTM ETRS 89 HUSO 30 ZONA 30
X= 406.225 Y= 4.160.285	X= 407.003 Y= 4.158.874

Nº Reg. Entrada: 2025999012629657. Fecha/Hora: 29/10/2025 17:18:32

Alcaudete (Jaén).
Septiembre de 2025.

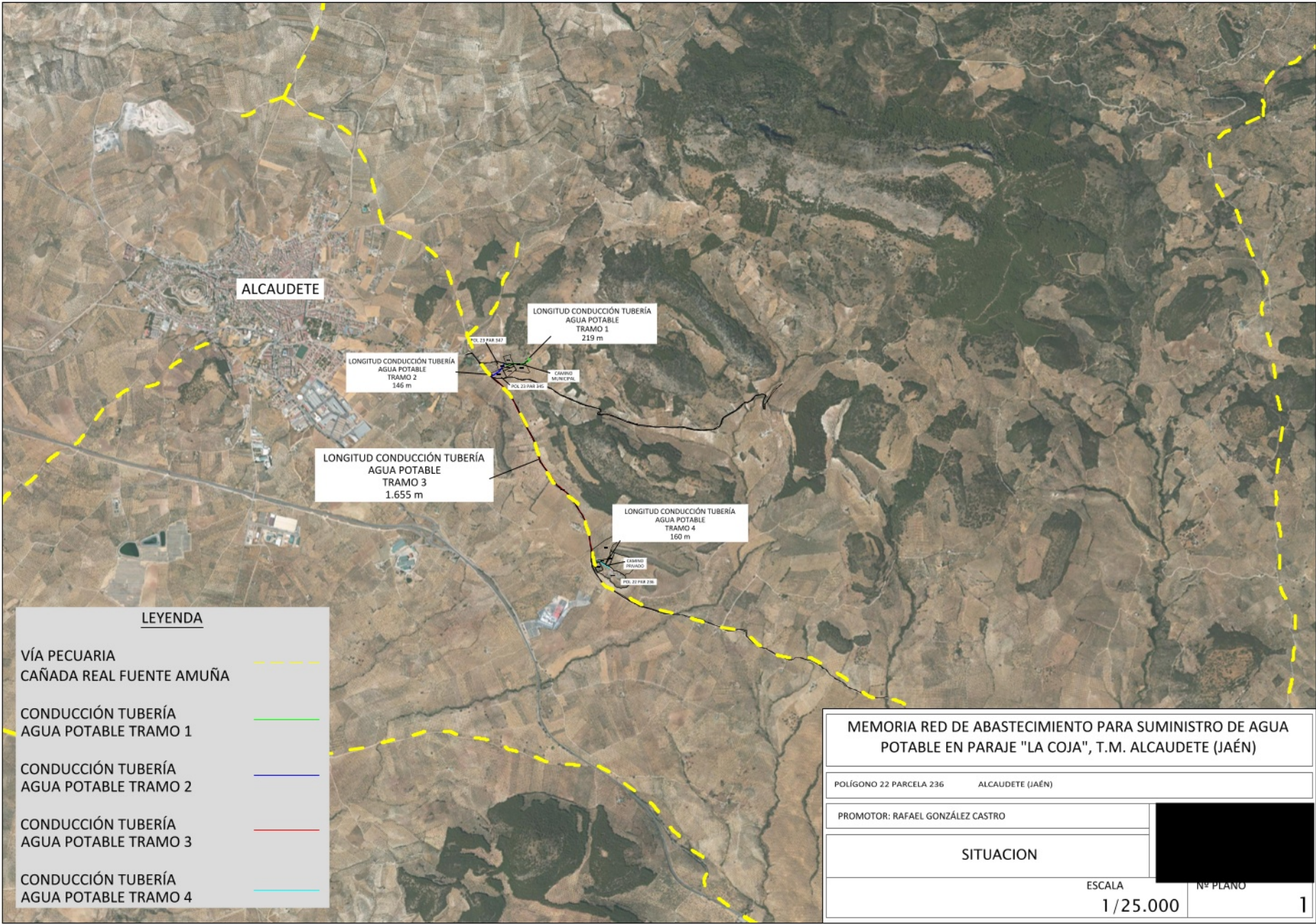


EMILIO DÍAZ ORTIZ
El Ingeniero Técnico de Minas.
Colegiado Nº 1050

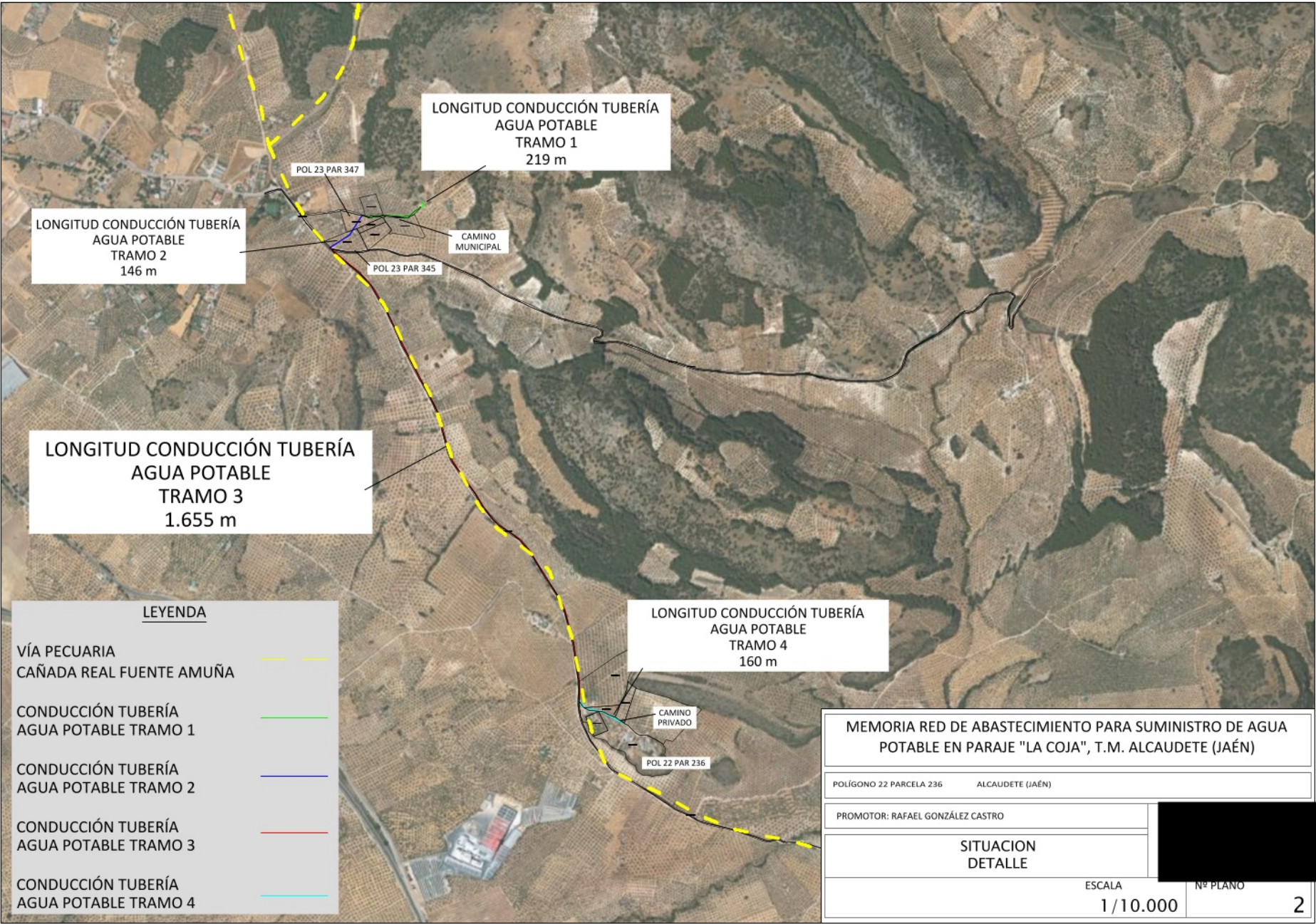
Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	EMILIO DIAZ ORTIZ	29/10/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEGN2ZZXTBEFE3W5VTCJSNXRQ59	PÁG. 6/15	

PLANOS

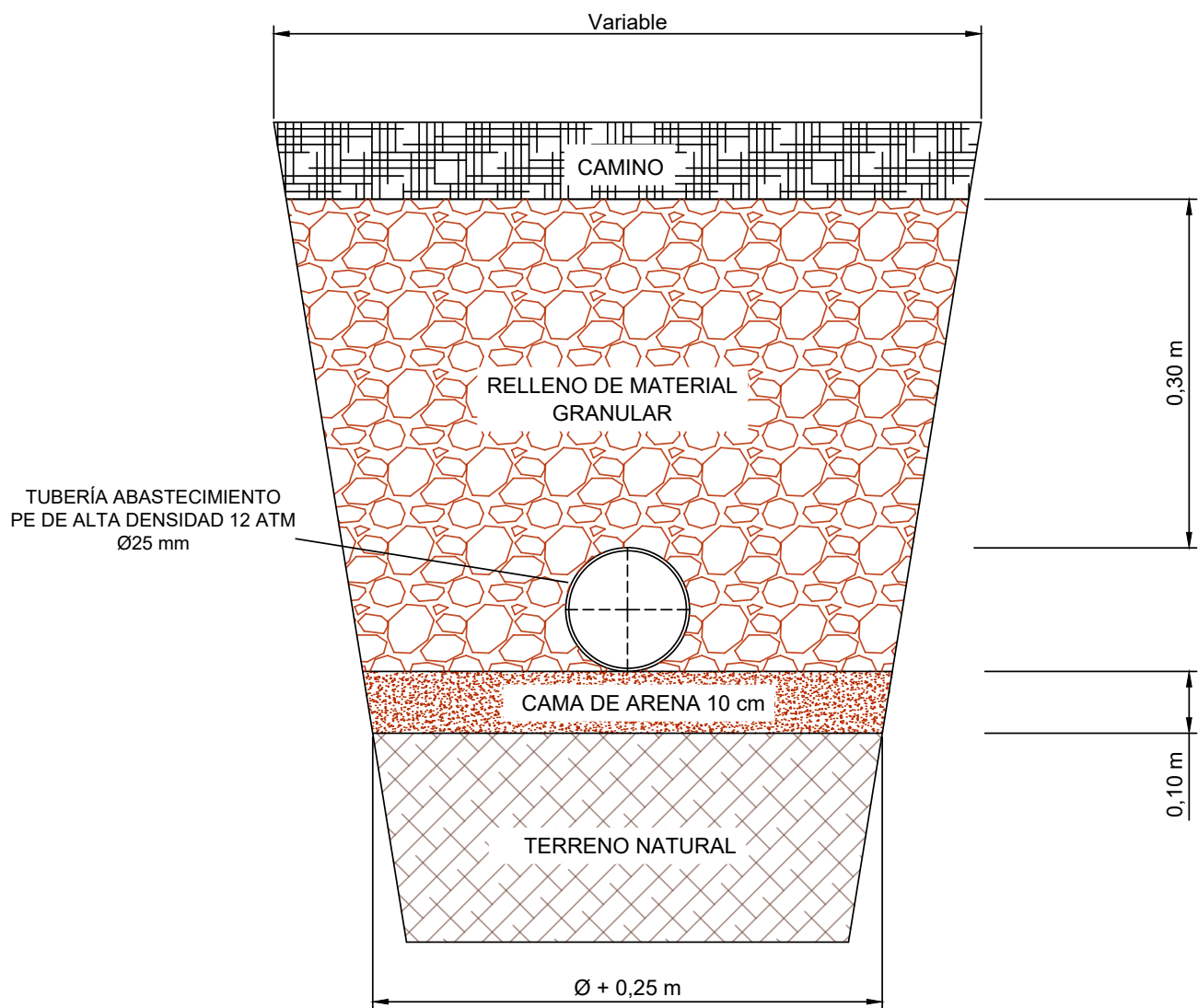
Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	EMILIO DIAZ ORTIZ	29/10/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEGN2ZZXTBEFE3W5VTCJSNXRQ59	PÁG. 11/15	



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	EMILIO DIAZ ORTIZ	29/10/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEGN2ZZXTBEFE3W5VTCJSNXRQ59	PÁG. 12/15	



Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/ indicando el código de VERIFICACIÓN			
FIRMADO POR	EMILIO DIAZ ORTIZ	29/10/2025	
VERIFICACIÓN	PEGVEGN2ZZXTBEFE3W5VTCJSNXRQ59	PÁG. 13/15	



MEMORIA RED DE ABASTECIMIENTO PARA SUMINISTRO DE AGUA POTABLE EN PARAJE "LA COJA", T.M. ALCAUDETE (JAÉN)

POLÍGONO 22 PARCELA 236

ALCAUDETE (JAÉN)

PROMOTOR: RAFAEL GONZÁLEZ CASTRO

EL INGENIERO TÉCNICO DE MINAS

DETALLE CONSTRUCTIVO ZANJA Y TUBERÍA

Fdo: Emilio Díaz Ortiz

ESCALA

Nº PLANO

S/E

3

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

EMILIO DIAZ ORTIZ

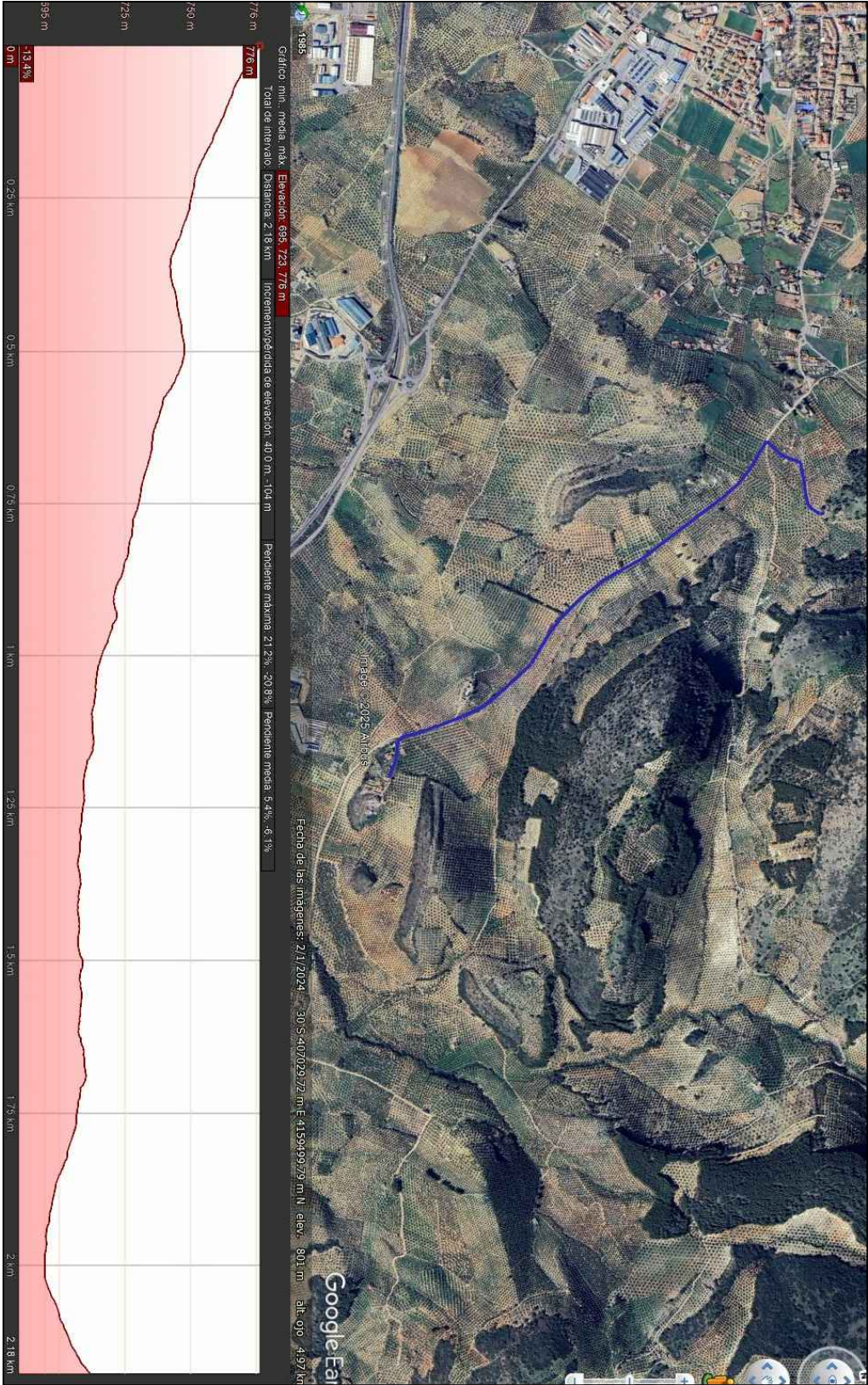
29/10/2025

VERIFICACIÓN

PEGVEGN2ZZXTBEFE3W5VTCJSNXRQ59

PÁG. 14/15





MEMORIA RED DE ABASTECIMIENTO PARA SUMINISTRO DE AGUA
POTABLE EN PARAJE "LA COJA", T.M. ALCAUDETE (JAÉN)

POLIGONO 22 PARCELA 236 ALCAUDETE (JAÉN)

PROMOTOR: RAFAEL GONZÁLEZ CASTRO

EL INGENIERO TÉCNICO DE MINAS

PERFIL LONGITUDINAL
CONDUCCIÓN TUBERÍA

Fdo: Emilio Díaz Ortiz

ESCALA

S/E

4

Puede verificar la integridad de este documento mediante la lectura del código QR adjunto o mediante el acceso a la dirección <https://ws050.juntadeandalucia.es:443/verificarFirma/> indicando el código de VERIFICACIÓN

FIRMADO POR

EMILIO DIAZ ORTIZ

29/10/2025

VERIFICACIÓN

PEGVEGN2ZZXTBEFE3W5VTCJSNXRQ59

PÁG. 15/15

