



DOCUMENTO PREVIO DEL PLAN FUNCIONAL DEL ÁREA LOGÍSTICA GRANADA

SEPTIEMBRE 2025

ANEXO Nº1. FINCAS CATASTRALES AFECTADAS

1 INTRODUCCIÓN.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 50, apartados 4 y 5 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, y el artículo 12 de la Ley 5/2001, de 4 de junio, por la que se regulan las áreas de transporte de mercancías en la Comunidad Autónoma de Andalucía, la aprobación del plan funcional para el establecimiento de centros de transporte de mercancías autonómicos legitima directamente el desarrollo y ejecución de la actuación, por lo que conlleva la posibilidad de ejecución directa de las obras necesarias para la implantación del área logística contemplada en el referido plan sin necesidad de obtención de licencia urbanística, sin perjuicio del procedimiento de armonización a que hace referencia el artículo 139.3) de la Ley 7/2021 de 1 de diciembre.

Por ello el presente Plan Funcional incorpora en este anejo la información necesaria para la posterior elaboración de un documento técnico de expropiación. Dicha documentación se compone:

- Listado de parcelas afectadas.
- Listado general de propietarios.
- Plano de Delimitación del ámbito sobre catastral.
- Plano de parcelas afectadas en el enlace.
- Plano de propuesta de desafectación del dominio público de la ctra. GR-43

Además, el estudio económico contempla la estimación de gastos derivados de la expropiación de los terrenos.

2 AFECCIÓN DEL ÁMBITO.

2.1 Listado de parcelas afectadas.

POLIGONO	PARCELA	LOCALIZACION	REF CATASTRAL	SUP. PARCELA	SUP. EN A. LOGISTICA
URBANO	4017	ER EXTRARRADIO 7(C),18015	4017C0700000000001FQ	72 m ²	72,00 m ²
900	9114	Polígono 900 Parcela 9114 EXPROPIACIÓN OBRA 43-GR-3750.	18900A900091140000JP	584.824 m ²	28.133,87 m ²
900	9302	Polígono 900 Parcela 9302 LINEA AVE ANTEQUERA-MALAGA	18900A900093020000JY	133.724 m ²	67,65 m ²
17	43	Polígono 17 Parcela 43,MORADAMA.	18023A017000430000AY	7.550 m ²	7.550,17 m ²
17	46	Polígono 17 Parcela 46,MORADAMA.	18023A017000460000AP	6.014 m ²	6.014,20 m ²
4	7	Polígono 4 Parcela 7.RIO PINOS	18900A004000070000TI	4.397 m ²	4.396,81 m ²
4	8	Polígono 4 Parcela 8.HIGUERA	18900A004000080000TJ	3.520 m ²	1.888,30 m ²
4	14	Polígono 4 Parcela 14.HIGUERA	18900A004000140000TZ	1.511 m ²	1.511,00 m ²
4	15	Polígono 4 Parcela 15.HIGUERA	18900A004000150000TU	1.371 m ²	1.371,32 m ²
4	16	Polígono 4 Parcela 16.HIGUERA	18900A004000160000TH	3.376 m ²	3.375,51 m ²
4	18	Polígono 4 Parcela 18.HIGUERA	18900A004000180000TA	2.153	2.152,88 m ²
4	20	Polígono 4 Parcela 20.HIGUERA	18900A004000200000TW	57.709	53.259,67 m ²
4	21	Polígono 4 Parcela 21,IGLESIA	18900A004000210000TA	24.389	24.388,69 m ²
4	23	Polígono 4 Parcela 23,IGLESIA	18900A004000230000TY	194 m ²	193,69 m ²
4	24	Polígono 4 Parcela 24,IGLESIA	18900A004000240000TG	1.257 m ²	1.256,65 m ²
4	33	Polígono 4 Parcela 33,IGLESIA	18900A004000330000TM	221 m ²	221,28 m ²
4	34	Polígono 4 Parcela 34,IGLESIA	18900A004000340000TO	21.640 m ²	21.640,14 m ²
4	35	Polígono 4 Parcela 35,IGLESIA	18900A004000350000TK	34.227 m ²	34.227,39 m ²
4	36	Polígono 4 Parcela 36,IGLESIA	18900A004000360000TR	23.584 m ²	23.524,84 m ²
4	41	Polígono 4 Parcela 41,IGLESIA	18900A004000410000TX	1.201 m ²	1.200,81 m ²
4	42	Polígono 4 Parcela 42,IGLESIA	18900A004000420000TI	6.264 m ²	6.263,73 m ²
4	43	Polígono 4 Parcela 43,IGLESIA	18900A004000430000TJ	4.530 m ²	4.529,99 m ²
4	44	Polígono 4 Parcela 44,IGLESIA	18900A004000440000TE	7.483 m ²	7.483,47 m ²
4	45	Polígono 4 Parcela 45,IGLESIA	18900A004000450000TS	11.094 m ²	11.093,82 m ²
4	46	Polígono 4 Parcela 46.HIGUERA	18900A004000460000TZ	4.391 m ²	4.390,85 m ²
4	47	Polígono 4 Parcela 47.HIGUERA	18900A004000470000TU	3.281 m ²	3.280,69 m ²
4	48	Polígono 4 Parcela 48.HIGUERA	18900A004000480000TH	4.517 m ²	4.516,59 m ²
4	51	Polígono 4 Parcela 51.HIGUERA	18900A004000510000TH	4.001 m ²	4.000,99 m ²
4	52	Polígono 4 Parcela 52.HIGUERA	18900A004000520000TW	4.120 m ²	4.120,25 m ²
4	53	Polígono 4 Parcela 53.HIGUERA	18900A004000530000TA	5.109 m ²	5.108,93 m ²
4	54	Polígono 4 Parcela 54.HIGUERA	18900A004000540000TB	3.618 m ²	3.617,74 m ²
4	55	Polígono 4 Parcela 55.HIGUERA	18900A004000550000TY	2.280 m ²	2.280,35 m ²
4	56	Polígono 4 Parcela 56.HIGUERA	18900A004000560000TG	2.341 m ²	2.341,03 m ²
4	57	Polígono 4 Parcela 57.HIGUERA	18900A004000570000TQ	2.040 m ²	2.039,77 m ²
4	58	Polígono 4 Parcela 58.HIGUERA	18900A004000580000TP	4.532 m ²	4.532,23 m ²
4	59	Polígono 4 Parcela 59.HIGUERA	18900A004000590000TL	7.872 m ²	7.871,81 m ²
4	61	Polígono 4 Parcela 61.HIGUERA	18900A004000610000TP	8.928 m ²	8.928,17 m ²
4	62	Polígono 4 Parcela 62.HIGUERA	18900A004000620000TL	4.063 m ²	4.062,81 m ²
4	63	Polígono 4 Parcela 63.HIGUERA	18900A004000630000TT	5.384 m ²	5.384,42 m ²
4	64	Polígono 4 Parcela 64.HIGUERA	18900A004000640000TF	4.821 m ²	4.820,63 m ²
4	65	Polígono 4 Parcela 65.HIGUERA	18900A004000650000TM	6.692 m ²	6.692,07 m ²



POLIGONO	PARCELA	LOCALIZACION	REF CATASTRAL	SUP. PARCELA	SUP. EN A. LOGISTICA
4	66	Polígono 4 Parcela 66.HIGUERA	18900A004000660000TO	6.775 m ²	6.774,55 m ²
4	67	Polígono 4 Parcela 67.HIGUERA	18900A004000670000TK	4.692 m ²	4.691,87 m ²
4	68	Polígono 4 Parcela 68.HIGUERA	18900A004000680000TR	2.649 m ²	2.648,74 m ²
4	69	Polígono 4 Parcela 69.HIGUERA	18900A004000690000TD	5.388 m ²	5.388,27 m ²
4	70	Polígono 4 Parcela 70.HIGUERA	18900A004000700000TK	3.213 m ²	3.213,21 m ²
4	71	Polígono 4 Parcela 71.HIGUERA	18900A004000710000TR	33.289 m ²	33.289,23 m ²
4	72	Polígono 4 Parcela 72.HIGUERA	18900A004000720000TD	5.133 m ²	5.133,49 m ²
4	73	Polígono 4 Parcela 73.HIGUERA	18900A004000730000TX	9.753 m ²	9.752,57 m ²
4	74	Polígono 4 Parcela 74.HIGUERA	18900A004000740000TI	4.898 m ²	4.897,60 m ²
4	75	Polígono 4 Parcela 75.HIGUERA	18900A004000750000TJ	3.904 m ²	3.904,15 m ²
4	76	Polígono 4 Parcela 76.HIGUERA	18900A004000760000TE	9.491 m ²	9.491,11 m ²
4	77	Polígono 4 Parcela 77.HIGUERA	18900A004000770000TS	2.372 m ²	2.371,89 m ²
4	78	Polígono 4 Parcela 78.HIGUERA	18900A004000780000TZ	4.056 m ²	4.055,81 m ²
4	79	Polígono 4 Parcela 79.HIGUERA	18900A004000790000TU	2.128 m ²	2.128,21 m ²
4	80	Polígono 4 Parcela 80.HIGUERA	18900A004000800000TS	5.246 m ²	5.246,11 m ²
4	81	Polígono 4 Parcela 81.HIGUERA	18900A004000810000TZ	4.110 m ²	4.109,74 m ²
4	82	Polígono 4 Parcela 82.HIGUERA	18900A004000820000TU	3.808 m ²	3.808,21 m ²
4	83	Polígono 4 Parcela 83.HIGUERA	18900A004000830000TH	8.842 m ²	8.842,22 m ²
4	84	Polígono 4 Parcela 84.HIGUERA	18900A004000840000TW	7.008 m ²	7.008,43 m ²
4	85	Polígono 4 Parcela 85.HIGUERA	18900A004000850000TA	14.036 m ²	14.036,01 m ²
4	86	Polígono 4 Parcela 86.HIGUERA	18900A004000860000TB	3.811 m ²	3.810,51 m ²
4	87	Polígono 4 Parcela 87.HIGUERA	18900A004000870000TY	3.078 m ²	3.077,82 m ²
4	88	Polígono 4 Parcela 88.HIGUERA	18900A004000880000TG	6.998 m ²	6.997,78 m ²
4	89	Polígono 4 Parcela 89.HIGUERA	18900A004000890000TQ	3.198 m ²	3.197,53 m ²
4	90	Polígono 4 Parcela 90.HIGUERA	18900A004000900000TY	2.234 m ²	2.233,79 m ²
4	91	Polígono 4 Parcela 91.HIGUERA	18900A004000910000TG	2.514 m ²	2.514,10 m ²
4	107	Polígono 4 Parcela 107.SALAZAR	18900A004001070000TS	1.586 m ²	1.588,76 m ²
4		Polígono 4 Parcela 108 4015A050000000			
4	108	SALAZAR	18900A004001080000TZ	3.072 m ²	3.071,97 m ²
4	109	Polígono 4 Parcela 109 4015A03 Y 4015A0	18900A004001090000TU	3.935 m ²	3.934,78 m ²
4	110	Polígono 4 Parcela 110.SALAZAR	18900A004001100000TS	6.096 m ²	6.095,88 m ²
4	111	Polígono 4 Parcela 111.SALAZAR	18900A004001110000TZ	397 m ²	397,44 m ²
4	112	Polígono 4 Parcela 112.SALAZAR	18900A004001120000TU	19.311 m ²	19.310,75 m ²
4	113	Polígono 4 Parcela 113.SALAZAR	18900A004001130000TH	542 m ²	541,69 m ²
4	120	Polígono 4 Parcela 120.BELLOTA	18900A004001200000TY	3.188 m ²	3.187,90 m ²
4	121	Polígono 4 Parcela 121.BELLOTA	18900A004001210000TG	14.865 m ²	14.861,45 m ²
4	122	Polígono 4 Parcela 122.BELLOTA	18900A004001220000TQ	7.529 m ²	7.529,04 m ²
4	123	Polígono 4 Parcela 123.BELLOTA	18900A004001230000TP	3.420 m ²	3.419,76 m ²
4	124	Polígono 4 Parcela 124.BELLOTA	18900A004001240000TL	11.003 m ²	10.997,26 m ²
4	125	Polígono 4 Parcela 125.BELLOTA	18900A004001250000TT	10.748 m ²	10.747,70 m ²
4	126	Polígono 4 Parcela 126.BELLOTA	18900A004001260000TF	41.614 m ²	41.613,76 m ²
4	127	Polígono 4 Parcela 127.BELLOTA	18900A004001270000TM	1.977 m ²	1.977,21 m ²
4	128	Polígono 4 Parcela 128.BELLOTA	18900A004001280000TO	17.819 m ²	17.819,24 m ²
4	129	Polígono 4 Parcela 129.BELLOTA	18900A004001290000TK	4.261 m ²	4.261,30 m ²
4	130	Polígono 4 Parcela 130.BELLOTA	18900A004001300000TM	22.629 m ²	22.629,30 m ²
4	131	Polígono 4 Parcela 131.BELLOTA	18900A004001310000TO	12.329 m ²	12.329,16 m ²
4	132	Polígono 4 Parcela 132.BELLOTA	18900A004001320000TK	11.541 m ²	11.541,43 m ²
4	133	Polígono 4 Parcela 133.BELLOTA	18900A004001330000TR	8.923 m ²	8.923,08 m ²

POLIGONO	PARCELA	LOCALIZACION	REF CATASTRAL	SUP. PARCELA	SUP. EN A. LOGISTICA
4	134	Polígono 4 Parcela 134.BELLOTA	18900A004001340000TD	9.948 m ²	9.947,55 m ²
4	135	Polígono 4 Parcela 135.BELLOTA	18900A004001350000TX	8.631 m ²	8.630,66 m ²
4	136	Polígono 4 Parcela 136.BELLOTA	18900A004001360000TI	18.289 m ²	18.289,43 m ²
4	137	Polígono 4 Parcela 137.BELLOTA	18900A004001370000TJ	5.859 m ²	5.858,63 m ²
4	138	Polígono 4 Parcela 138.BELLOTA	18900A004001380000TE	7.963 m ²	7.962,93 m ²
4	139	Polígono 4 Parcela 139.BELLOTA	18900A004001390000TS	4.110 m ²	4.109,69 m ²
4	140	Polígono 4 Parcela 140.BELLOTA	18900A004001400000TJ	7.619 m ²	7.618,57 m ²
4	141	Polígono 4 Parcela 141.BELLOTA	18900A004001410000TE	13.238 m ²	13.238,28 m ²
4	142	Polígono 4 Parcela 142.BELLOTA	18900A004001420000TS	21.464 m ²	21.464,22 m ²
4	143	Polígono 4 Parcela 143.BELLOTA	18900A004001430000TZ	8.748 m ²	8.748,18 m ²
4	144	Polígono 4 Parcela 144.BELLOTA	18900A004001440000TU	4.637 m ²	4.636,68 m ²
4	145	Polígono 4 Parcela 145.BELLOTA	18900A004001450000TH	12.703 m ²	12.702,91 m ²
4	151	Polígono 4 Parcela 151.CONCHOSO	18900A004001510000TB	7.373 m ²	7.373,02 m ²
4	152	Polígono 4 Parcela 152.CONCHOSO	18900A004001520000TY	3.309 m ²	3.308,83 m ²
4	153	Polígono 4 Parcela 153.CONCHOSO	18900A004001530000TG	3.269 m ²	3.268,67 m ²
4	154	Polígono 4 Parcela 154.CONCHOSO	18900A004001540000TQ	24.373 m ²	24.373,36 m ²
4	155	Polígono 4 Parcela 155.CONCHOSO	18900A004001550000TP	15.803 m ²	15.554,71 m ²
4	171	Polígono 4 Parcela 171.CONCHOSO	18900A004001710000TI	16.848 m ²	16.484,05 m ²
4	172	Polígono 4 Parcela 172.CONCHOSO	18900A004001720000TJ	12.889 m ²	12.889,17 m ²
4	174	Polígono 4 Parcela 174.CONCHOSO	18900A004001740000TS	18.136 m ²	18.173,97 m ²
4	175	Polígono 4 Parcela 175.CONCHOSO	18900A004001750000TZ	17.217 m ²	17.217,48 m ²
4	176	Polígono 4 Parcela 176.CONCHOSO	18900A004001760000TU	15.986 m ²	15.986,22 m ²
4	177	Polígono 4 Parcela 177.CONCHOSO	18900A004001770000TH	18.217 m ²	18.217,38 m ²
4	178	Polígono 4 Parcela 178.CONCHOSO	18900A004001780000TW	10.654 m ²	10.636,19 m ²
4	276	Polígono 4 Parcela 276.BELLOTA	18900A004002760000TA	6.294 m ²	6.293,67 m ²
4	279	Polígono 4 Parcela 279.SALAZAR	18900A004002790000TG	3.069 m ²	3.009,11 m ²
4	280	Polígono 4 Parcela 280.BELLOTA	18900A004002800000TB	11.537 m ²	11.520,10 m ²
4	281	Polígono 4 Parcela 281.BELLOTA	18900A004002810000TY	13.640 m ²	13.048,61 m ²
4	282	Polígono 4 Parcela 282.BELLOTA	18900A004002820000TG	5.692 m ²	916,90 m ²
4	283	Polígono 4 Parcela 283.BELLOTA	18900A004002830000TQ	11.606 m ²	3.492,19 m ²
4	305	Polígono 4 Parcela 305.LA HIGUERA	18900A004003050000TW	1.055 m ²	1.054,88 m ²
4	306	Polígono 4 Parcela 306.LA HIGUERA	18900A004003060000TA	861 m ²	860,75 m ²
4	309	Polígono 4 Parcela 309.CONCHOSO	18900A004003090000TG	4.161 m ²	4.160,72 m ²
4	310	Polígono 4 Parcela 310.CONCHOSO	18900A004003100000TB	4.161 m ²	4.160,98 m ²
4	320	Polígono 4 Parcela 320.IGLESIA	18900A004003200000TF	6.430 m ²	6.430,21 m ²
4	321	Polígono 4 Parcela 321.IGLESIA	18900A004003210000TM	20.053 m ²	20.052,78 m ²
4	322	Polígono 4 Parcela 322.IGLESIA	18900A004003220000TO	18.804 m ²	18.803,61 m ²
4	334	Polígono 4 Parcela 334.CONCHOSO	18900A004003340000TZ	5.000 m ²	4.955,41 m ²
4	335	Polígono 4 Parcela 335.CONCHOSO	18900A004003350000TU	4.294 m ²	4.281,35 m ²
4	336	Polígono 4 Parcela 336.CONCHOSO	18900A004003360000TH	5.867 m ²	5.849,29 m ²
4	338	Polígono 4 Parcela 338.CONCHOSO	18900A004003380000TA	6.759 m ²	3.297,68 m ²
4	337	Polígono 4 Parcela 337.CONCHOSO	18900A004003370000TW	4.959 m ²	4.299,66 m ²
4	339	Polígono 4 Parcela 339.BELLOTA	18900A004003390000TB	6.803 m ²	2.493,00 m ²
4	340	Polígono 4 Parcela 340 SALAZAR. GRANADA (GRANADA)	18900A004003400000TW	93.047 m ²	93.047,28 m ²
		SIN DATOS CATASTRALES			37.728,34 m ²
TOTAL					1.229.656,32 m ²

2.2 Listado de parcelas con construcciones.

POLIGONO	PARCELA	LOCALIZACION	REF CAT. CONST	SUP CAT. CONST M2
4	15	Polígono 4 Parcela 15.HIGUERA	18900A004000150001YI	140
4	70	Polígono 4 Parcela 70.HIGUERA	18900A004000700001YL	712
4	89	Polígono 4 Parcela 89.HIGUERA	18900A004000890001YW	113
4	90	Polígono 4 Parcela 90.HIGUERA	18900A004000900001YU	136
4	108	Polígono 4 Parcela 108 4015A050000000 SALAZAR	18900A004001080001YX	1075
4	109	Polígono 4 Parcela 109 4015A03 Y 4015A0	18900A004001090001YI	373
4	112	Polígono 4 Parcela 112.SALAZAR	18900A004001120001YI	567
4	279	Polígono 4 Parcela 279.SALAZAR	18900A004002790001YH	272
4	305	Polígono 4 Parcela 305.LA HIGUERA	18900A004003050001YE	89
4	306	Polígono 4 Parcela 306.LA HIGUERA	18900A004003060001YS	65

3 AFECCIÓN DEL ENLACE DE ACCESO AL ÁREA LOGÍSTICA.

El Plan Funcional incorpora en este anejo la información necesaria para la posterior elaboración de un documento técnico de expropiación de los terrenos situados sobre el futuro acceso al ámbito. Se acompaña en este anexo las afectaciones del enlace para acceso al área.

3.1 Listado de parcelas afectadas.

POLIGONO	PARCELA	LOCALIZACION	REF CATASTRAL	SUP. PARCELA CATASTRAL	SUP. EN ENLACE
URBANO	116D	AV ANDALUCIA Suelo GRANADA	1764201VG4116D0001ZW	36.926 m ²	17.110,56 m ²
URBANO	116F	AV DE ANDALUCIA (BOB) 128 18006 GRANADA	1666201VG4116F0001HB	12.738 m ²	2.839,45 m ²
URBANO	116E	AV DE ANDALUCIA (BOB) 18006 GRANADA	1466201VG4116E0001OA	14.754 m ²	864,14 m ²
URBANO	116E	AV DE ANDALUCIA (BOB) 18006 GRANADA	1466202VG4116E0001KA	5.280 m ²	374,36 m ²
URBANO	4015	AV DE ANDALUCIA [BOB] 134[B] 18015 GRANADA	4015A10000000000001LQ	2.239 m ²	310,39 m ²
URBANO	126E	CR DE MALAGA (BOB) 18015 GRANADA	2066401VG4126E0001HG	7.768 m ²	175,83 m ²
3	52	Polígono 3 Parcela 52 TA ZUFEA	18900A003000520000TP	2.906 m ²	22,34 m ²
3	54	Polígono 3 Parcela 54 TA ZUFEA	18900A003000540000TT	14.546 m ²	2.274,49 m ²
3	56	Polígono 3 Parcela 56 TA ZUFEA	18900A003000560000TM	3.696 m ²	57,95 m ²
3	272	Polígono 3 Parcela 272 TA ZUFEA	18900A003002720000TY	22.575 m ²	1.060,56 m ²
3	273	Polígono 3 Parcela 273 TA ZUFEA	18900A003002730000TG	18.400 m ²	8.403,01 m ²
3	274	Polígono 3 Parcela 274 TA ZUFEA	18900A003002740000TQ	12.221 m ²	399,68 m ²
4	146	Polígono 4 Parcela 146 BELLOTA	18900A004001200000TY	9.813 m ²	9.812,85 m ²
4	147	Polígono 4 Parcela 147 BELLOTA	18900A004001470000TA	12.631 m ²	9.557,19 m ²
4	148	Polígono 4 Parcela 148 CONCHOSO.	18900A004001480000TB	11.761 m ²	760,93 m ²
4	155	Polígono 4 Parcela 155 CONCHOSO.	18900A004001550000TP		241,07 m ²
4	157	Polígono 4 Parcela 157 CONCHOSO.	18900A004001570000TT	51.598 m ²	427,55 m ²
4	158	Polígono 4 Parcela 158 CONCHOSO.	8900A004001580000TF	13.469 m ²	46,97 m ²
4	159	Polígono 4 Parcela 159 CONCHOSO.	18900A004001590000TM	1.945 m ²	468,36 m ²
4	280	Polígono 4 Parcela 280 BELLOTA	18900A004002800000TB	11.537 m ²	17,25 m ²
4	281	Polígono 4 Parcela 281. LA BELLOTA	18900A004002810000TY	13.640 m ²	591,03 m ²
4	282	Polígono 4 Parcela 282. LA BELLOTA	18900A004002820000TG	5.692 m ²	4.775,23 m ²
4	283	Polígono 4 Parcela 283. LA BELLOTA	18900A004002830000TQ	11.606 m ²	8.080,49 m ²
4	284	Polígono 4 Parcela 284. LA BELLOTA	18900A004002840000TP	19.589 m ²	1.153,69 m ²
4	285	Polígono 4 Parcela 285. LA BELLOTA	18900A004002850000TL	15.734 m ²	9.366,81 m ²
6	9	Polígono 6 Parcela 9 FATINAFA.	18900A006000090000TP	4.925 m ²	535,39 m ²
4	337	Polígono 4 Parcela 337 CONCHOSO	18900A004003370000TW	4.959 m ²	649,171 m ²
4	338	Polígono 4 Parcela 338 CONCHOSO	18900A004003380000TA	6.759 m ²	3.471,48 m ²
4	339	Polígono 4 Parcela 339 CONCHOSO	18900A004003390000TB	6.803 m ²	4.310,20 m ²
		SIN DATOS CATASTRALES			10.433,69 m ²
TOTAL					98.592,10 m²

4 PROPUESTA DE DESAFECTACIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO GR-43.

El objeto del presente apartado es el de solicitar el deslinde de parte del Dominio Público de la Autovía GR-43, en el tramo Atarfe-Granada, relativo al camino de servicio paralelo a la misma. El trazado de la Autovía GR-43 se encuentra ejecutado en una parte, conectado con la Autovía A-44, y en otra, su enlace final con la A-92G, las obras se encuentran proyectadas.

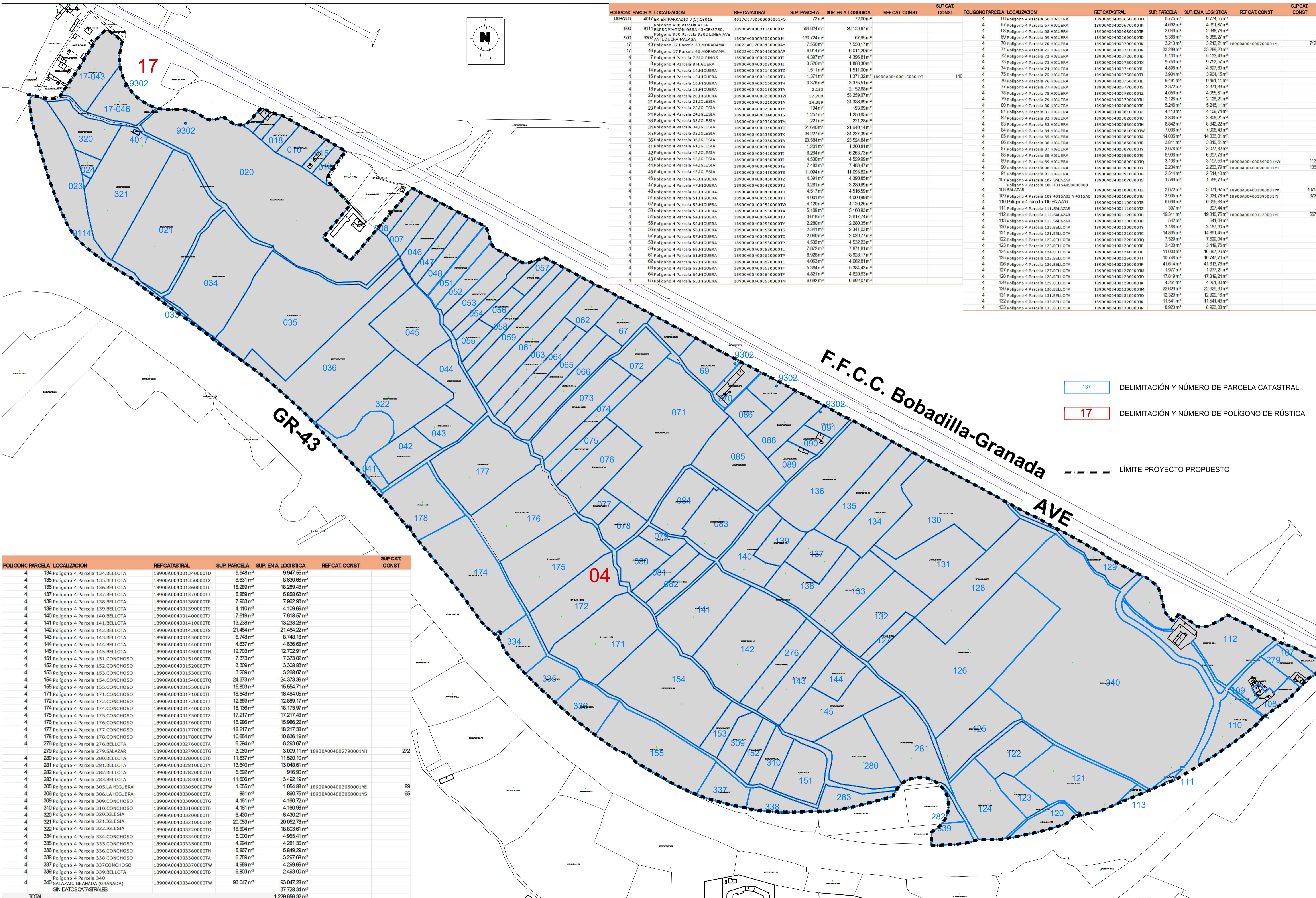
Los terrenos objeto del deslinde son los relativos al camino de servicio del trazado del tronco de la Autovía GR-43. Se trata de un camino de servicio proyectado para dar acceso a las fincas rústicas situadas a los dos extremos de la Autovía. El desarrollo de la actuación transformaría estos suelos ahora rústicos, en uso logístico, por lo que este camino de servicio dejaría de cumplir su objetivo.



Estado actual de la Autovía GR-43.



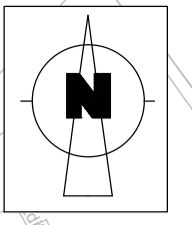
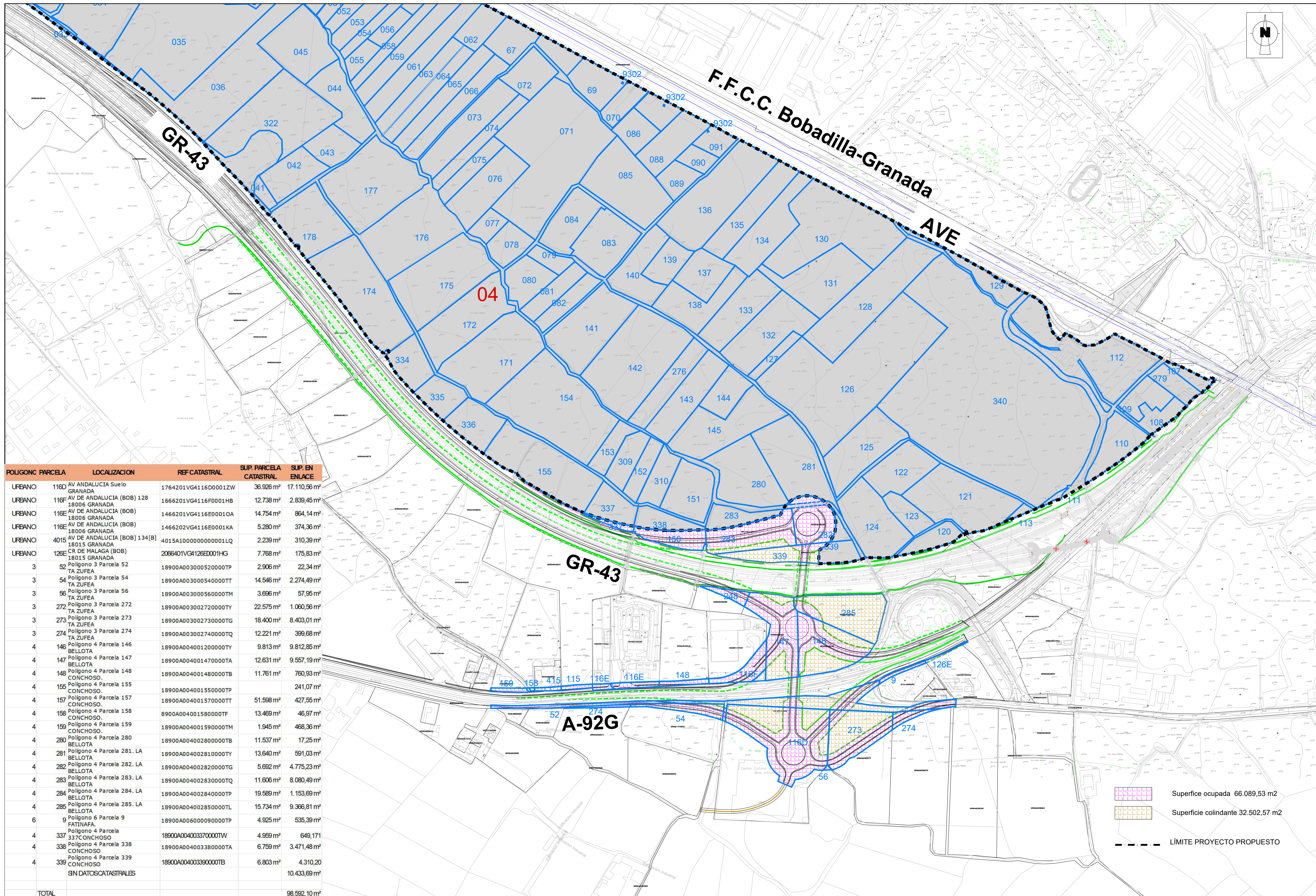
Propuesta de desafectación.



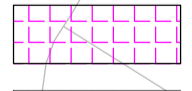


POLIGONO PARCELA LOCALIZACION	REF.CATASTRAL	SUP. PARCELA	SUP. EN A LOGISTICA	REF.CAT. CONST	SUP.CAT. CONST
4 134 Poligono 4 Parcela 134.BELLOTA	18900A004001340000TD	9.948 m²	9.947,55 m²		
4 135 Poligono 4 Parcela 135.BELLOTA	18900A004001350000TX	8.631 m²	8.630,46 m²		
4 136 Poligono 4 Parcela 136.BELLOTA	18900A004001360000TX	18.289 m²	18.289,43 m²		
4 137 Poligono 4 Parcela 137.BELLOTA	18900A004001370000TJ	5.859 m²	5.858,63 m²		
4 138 Poligono 4 Parcela 138.BELLOTA	18900A004001380000TJ	7.953 m²	7.952,93 m²		
4 139 Poligono 4 Parcela 139.BELLOTA	18900A004001390000TS	4.110 m²	4.109,69 m²		
4 140 Poligono 4 Parcela 140.BELLOTA	18900A004001400000TJ	7.619 m²	7.618,57 m²		
4 141 Poligono 4 Parcela 141.BELLOTA	18900A004001410000TE	13.238 m²	13.238,28 m²		
4 142 Poligono 4 Parcela 142.BELLOTA	18900A004001420000TS	21.464 m²	21.464,22 m²		
4 143 Poligono 4 Parcela 143.BELLOTA	18900A004001430000TZ	8.748 m²	8.748,18 m²		
4 144 Poligono 4 Parcela 144.BELLOTA	18900A004001440000TU	4.637 m²	4.636,68 m²		
4 145 Poligono 4 Parcela 145.BELLOTA	18900A004001450000TH	12.703 m²	12.702,91 m²		
4 151 Poligono 4 Parcela 151.CONCHOSO	18900A004001510000TB	7.373 m²	7.373,02 m²		
4 152 Poligono 4 Parcela 152.CONCHOSO	18900A004001520000TY	3.309 m²	3.308,83 m²		
4 153 Poligono 4 Parcela 153.CONCHOSO	18900A004001530000TG	3.299 m²	3.298,67 m²		
4 154 Poligono 4 Parcela 154.CONCHOSO	18900A004001540000TQ	24.373 m²	24.373,36 m²		
4 155 Poligono 4 Parcela 155.CONCHOSO	18900A004001550000TP	15.803 m²	15.802,71 m²		
4 171 Poligono 4 Parcela 171.CONCHOSO	18900A004001710000TT	16.946 m²	16.945,65 m²		
4 172 Poligono 4 Parcela 172.CONCHOSO	18900A004001720000TJ	12.889 m²	12.889,17 m²		
4 174 Poligono 4 Parcela 174.CONCHOSO	18900A004001740000TS	18.136 m²	18.135,97 m²		
4 175 Poligono 4 Parcela 175.CONCHOSO	18900A004001750000TZ	17.217 m²	17.217,48 m²		
4 176 Poligono 4 Parcela 176.CONCHOSO	18900A004001760000TU	15.986 m²	15.986,22 m²		
4 177 Poligono 4 Parcela 177.CONCHOSO	18900A004001770000TH	18.217 m²	18.217,38 m²		
4 178 Poligono 4 Parcela 178.CONCHOSO	18900A004001780000TW	10.654 m²	10.654,19 m²		
4 276 Poligono 4 Parcela 276.BELLOTA	18900A004002760000TA	6.234 m²	6.233,67 m²		
4 279 Poligono 4 Parcela 279.SALAZAR	18900A004002790000TB	3.089 m²	3.089,11 m²	18900A004002790001YH	272
4 280 Poligono 4 Parcela 280.BELLOTA	18900A004002800000TG	11.537 m²	11.537,10 m²		
4 281 Poligono 4 Parcela 281.BELLOTA	18900A004002810000TY	13.640 m²	13.640,61 m²		
4 282 Poligono 4 Parcela 282.BELLOTA	18900A004002820000TG	5.662 m²	5.662,19 m²		
4 283 Poligono 4 Parcela 283.BELLOTA	18900A004002830000TQ	11.606 m²	11.606,19 m²		
4 305 Poligono 4 Parcela 305.LA HIGUERA	18900A004003050000TW	1.055 m²	1.054,88 m²	18900A004003050001YE	89
4 306 Poligono 4 Parcela 306.LA HIGUERA	18900A004003060000TU	861 m²	860,76 m²	18900A004003060001YS	85
4 309 Poligono 4 Parcela 309.CONCHOSO	18900A004003090000TG	4.161 m²	4.160,72 m²		
4 310 Poligono 4 Parcela 310.CONCHOSO	18900A004003100000TB	4.161 m²	4.160,96 m²		
4 320 Poligono 4 Parcela 320.IGLESLIA	18900A004003200000TF	6.430 m²	6.430,21 m²		
4 321 Poligono 4 Parcela 321.IGLESLIA	18900A004003210000TM	20.053 m²	20.052,78 m²		
4 322 Poligono 4 Parcela 322.IGLESLIA	18900A004003220000TU	18.804 m²	18.803,61 m²		
4 334 Poligono 4 Parcela 334.CONCHOSO	18900A004003340000TZ	5.000 m²	4.995,41 m²		
4 335 Poligono 4 Parcela 335.CONCHOSO	18900A004003350000TU	4.234 m²	4.231,36 m²		
4 336 Poligono 4 Parcela 336.CONCHOSO	18900A004003360000TH	5.867 m²	5.849,29 m²		
4 338 Poligono 4 Parcela 338.CONCHOSO	18900A004003380000TU	6.759 m²	6.757,68 m²		
4 337 Poligono 4 Parcela 337.CONCHOSO	18900A004003370000TW	4.959 m²	4.959,66 m²		
4 339 Poligono 4 Parcela 339.BELLOTA	18900A004003390000TB	6.803 m²	6.803,00 m²		
4 340 Poligono 4 Parcela 340.SALAZAR, GRANADA (GRANADA) SIN DATOS CATASTRALES	18900A004003400000TW	93.047 m²	93.047,28 m²		
TOTAL		1.229.666,32 m²			

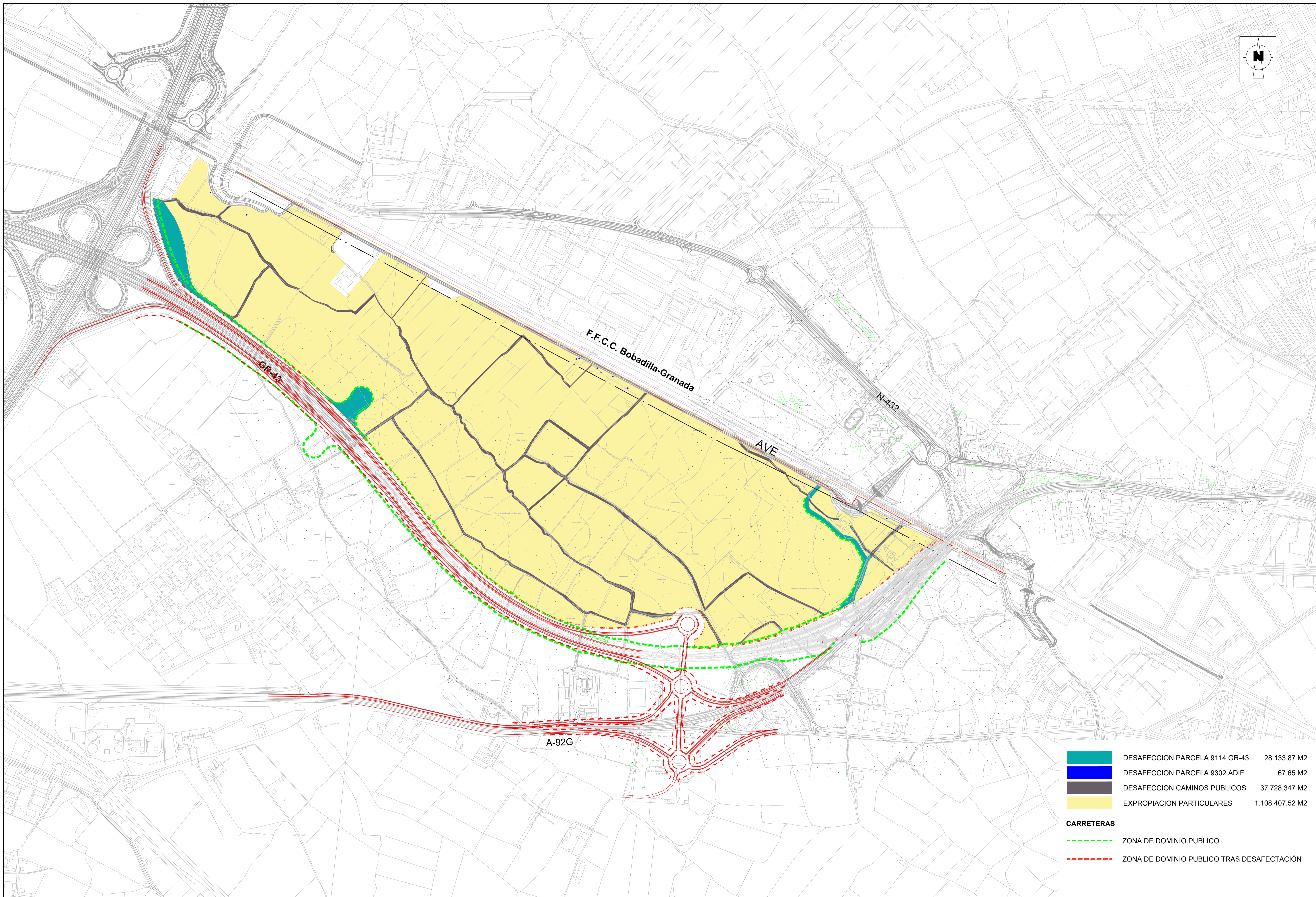
POLIGONO PARCELA LOCALIZACION	REF.CATASTRAL	SUP. PARCELA	SUP. EN A LOGISTICA	REF.CAT. CONST	SUP.CAT. CONST
4 66 Poligono 4 Parcela 66.HIGUERA	18900A004000660000TD	6.775 m²	6.774,52 m²		
4 67 Poligono 4 Parcela 67.HIGUERA	18900A004000670000TK	4.632 m²	4.631,87 m²		
4 68 Poligono 4 Parcela 68.HIGUERA	18900A004000680000TR	2.049 m²	2.048,74 m²		
4 69 Poligono 4 Parcela 69.HIGUERA	18900A004000690000TD	5.388 m²	5.388,27 m²		
4 70 Poligono 4 Parcela 70.HIGUERA	18900A004000700000TK	3.213 m²	3.213,21 m²	18900A004000700001YI	712
4 71 Poligono 4 Parcela 71.HIGUERA	18900A004000710000TR	33.289 m²	33.289,23 m²		
4 72 Poligono 4 Parcela 72.HIGUERA	18900A004000720000TD	5.133 m²	5.133,49 m²		
4 73 Poligono 4 Parcela 73.HIGUERA	18900A004000730000TK	9.753 m²	9.752,57 m²		
4 74 Poligono 4 Parcela 74.HIGUERA	18900A004000740000TD	4.888 m²	4.887,80 m²		
4 75 Poligono 4 Parcela 75.HIGUERA	18900A004000750000TJ	3.934 m²	3.934,15 m²		
4 76 Poligono 4 Parcela 76.HIGUERA	18900A004000760000TE	9.491 m²	9.491,11 m²		
4 77 Poligono 4 Parcela 77.HIGUERA	18900A004000770000TS	2.372 m²	2.371,89 m²		
4 78 Poligono 4 Parcela 78.HIGUERA	18900A004000780000TZ	4.056 m²	4.055,81 m²		
4 79 Poligono 4 Parcela 79.HIGUERA	18900A004000790000TU	2.128 m²	2.128,21 m²		
4 80 Poligono 4 Parcela 80.HIGUERA	18900A004000800000TB	5.246 m²	5.246,11 m²		
4 81 Poligono 4 Parcela 81.HIGUERA	18900A004000810000TZ	4.110 m²	4.109,74 m²		
4 82 Poligono 4 Parcela 82.HIGUERA	18900A004000820000TU	3.808 m²	3.808,21 m²		
4 83 Poligono 4 Parcela 83.HIGUERA	18900A004000830000TH	8.842 m²	8.842,22 m²		
4 84 Poligono 4 Parcela 84.HIGUERA	18900A004000840000TW	7.008 m²	7.008,43 m²		
4 85 Poligono 4 Parcela 85.HIGUERA	18900A004000850000TA	14.036 m²	14.036,01 m²		
4 86 Poligono 4 Parcela 86.HIGUERA	18900A004000860000TB	3.811 m²	3.810,51 m²		
4 87 Poligono 4 Parcela 87.HIGUERA	18900A004000870000TY	3.076 m²	3.077,82 m²		
4 88 Poligono 4 Parcela 88.HIGUERA	18900A004000880000TG	6.988 m²	6.987,76 m²		
4 89 Poligono 4 Parcela 89.HIGUERA	18900A004000890000TQ	3.188 m²	3.187,53 m²	18900A004000890001YW	113
4 90 Poligono 4 Parcela 90.HIGUERA	18900A004000900000TU	2.234 m²	2.233,79 m²	18900A004000900001YX	136
4 91 Poligono 4 Parcela 91.HIGUERA	18900A004000910000TG	2.514 m²	2.514,10 m²		
4 107 Poligono 4 Parcela 107.SALAZAR	18900A004001070000TB	1.586 m²	1.586,76 m²		
4 108 SALAZAR	18900A004001080000TZ	3.072 m²	3.071,97 m²	18900A004001080001YX	1075
4 109 Poligono 4 Parcela 109.SALAZAR Y 4015A0	18900A004001090000TU	3.355 m²	3.354,76 m²	18900A004001090001YX	373
4 110 Poligono 4 Parcela 110.SALAZAR	18900A004001100000TS	6.066 m²	6.065,88 m²		
4 111 Poligono 4 Parcela 111.SALAZAR	18900A004001110000TZ	367 m²	367,44 m²		
4 112 Poligono 4 Parcela 112.SALAZAR	18900A004001120000TU	19.311 m²	19.310,75 m²	18900A004001120001YI	567
4 113 Poligono 4 Parcela 113.SALAZAR	18900A004001130000TH	542 m²	541,69 m²		
4 120 Poligono 4 Parcela 120.BELLOTA	18900A004001200000TY	3.188 m²	3.187,90 m²		
4 121 Poligono 4 Parcela 121.BELLOTA	18900A004001210000TB	14.885 m²	14.885,45 m²		
4 122 Poligono 4 Parcela 122.BELLOTA	18900A004001220000TU	7.529 m²	7.529,04 m²		
4 123 Poligono 4 Parcela 123.BELLOTA	18900A004001230000TP	3.420 m²	3.419,76 m²		
4 124 Poligono 4 Parcela 124.BELLOTA	18900A004001240000TL	11.033 m²	10.997,26 m²		
4 125 Poligono 4 Parcela 125.BELLOTA	18900A004001250000TT	10.748 m²	10.747,70 m²		
4 126 Poligono 4 Parcela 126.BELLOTA	18900A004001260000TF	41.614 m²	41.613,76 m²		
4 127 Poligono 4 Parcela 127.BELLOTA	18900A004001270000TM	1.977 m²	1.977,21 m²		
4 128 Poligono 4 Parcela 128.BELLOTA	18900A004001280000TU	17.819 m²	17.819,24 m²		
4 129 Poligono 4 Parcela 129.BELLOTA	18900A004001290000TK	4.261 m²	4.261,30 m²		
4 130 Poligono 4 Parcela 130.BELLOTA	18900A004001300000TM	22.620 m²	22.620,30 m²		
4 131 Poligono 4 Parcela 131.BELLOTA	18900A004001310000TU	12.329 m²	12.329,16 m²		
4 132 Poligono 4 Parcela 132.BELLOTA	18900A004001320000TK	11.541 m²	11.541,43 m²		
4 133 Poligono 4 Parcela 133.BELLOTA	18900A004001330000TR	8.923 m²	8.923,08 m²		

- 137 DELIMITACIÓN Y NÚMERO DE PARCELA CATASTRAL
- 17 DELIMITACIÓN Y NÚMERO DE POLIGONO DE RÚSTICA
- LÍMITE PROYECTO PROPUESTO



POLIGONO	PARCELA	LOCALIZACION	REF.CATASTRAL	SUP. PARCELA CATASTRAL	SUP. EN ENLACE
URBANO	116D	AV ANDALUCIA Suelo GRANADA	1764201VG4116D0001ZW	36.926 m ²	17.110,56 m ²
URBANO	116F	AV DE ANDALUCIA (BOB) 18006 GRANADA	1666201VG4116F0001HB	12.738 m ²	2.839,45 m ²
URBANO	116E	AV DE ANDALUCIA (BOB) 18006 GRANADA	1466201VG4116E0001OA	14.754 m ²	864,14 m ²
URBANO	116E	AV DE ANDALUCIA (BOB) 18006 GRANADA	1466202VG4116E0001KA	5.280 m ²	374,36 m ²
URBANO	4015	AV DE ANDALUCIA [BOB] 134[B] 18015 GRANADA	4015A10000000000001LQ	2.239 m ²	310,39 m ²
URBANO	126E	CR DE MALAGA (BOB) 18015 GRANADA	2066401VG4126E0001HG	7.768 m ²	175,83 m ²
3	52	Poligono 3 Parcela 52 TA ZUFEA	18900A003000520000TP	2.906 m ²	22,34 m ²
3	54	Poligono 3 Parcela 54 TA ZUFEA	18900A003000540000TT	14.546 m ²	2.274,49 m ²
3	56	Poligono 3 Parcela 56 TA ZUFEA	18900A003000560000TM	3.696 m ²	57,95 m ²
3	272	Poligono 3 Parcela 272 TA ZUFEA	18900A003002720000TY	22.575 m ²	1.060,56 m ²
3	273	Poligono 3 Parcela 273 TA ZUFEA	18900A003002730000TG	18.400 m ²	8.403,01 m ²
3	274	Poligono 3 Parcela 274 TA ZUFEA	18900A003002740000TQ	12.221 m ²	399,68 m ²
4	146	Poligono 4 Parcela 146 BELLOTA	18900A004001200000TY	9.813 m ²	9.812,95 m ²
4	147	Poligono 4 Parcela 147 BELLOTA	18900A004001470000TA	12.631 m ²	9.557,19 m ²
4	148	Poligono 4 Parcela 148 BELLOTA	18900A004001480000TB	11.761 m ²	760,93 m ²
4	155	Poligono 4 Parcela 155 CONCHOSO	18900A004001550000TP		241,07 m ²
4	157	Poligono 4 Parcela 157 CONCHOSO	18900A004001570000TT	51.598 m ²	427,55 m ²
4	158	Poligono 4 Parcela 158 CONCHOSO	8900A004001580000TF	13.469 m ²	46,97 m ²
4	159	Poligono 4 Parcela 159 CONCHOSO	18900A004001590000TM	1.945 m ²	468,36 m ²
4	280	Poligono 4 Parcela 280 BELLOTA	18900A004002800000TB	11.537 m ²	17,25 m ²
4	281	Poligono 4 Parcela 281. LA BELLOTA	18900A004002810000TY	13.640 m ²	591,03 m ²
4	282	Poligono 4 Parcela 282. LA BELLOTA	18900A004002820000TG	5.692 m ²	4.775,23 m ²
4	283	Poligono 4 Parcela 283. LA BELLOTA	18900A004002830000TQ	11.606 m ²	8.080,49 m ²
4	284	Poligono 4 Parcela 284. LA BELLOTA	18900A004002840000TP	19.589 m ²	1.153,69 m ²
4	285	Poligono 4 Parcela 285. LA BELLOTA	18900A004002850000TL	15.734 m ²	9.366,81 m ²
6	g	Poligono 6 Parcela 9 FATINAFIA	18900A006000090000TP	4.925 m ²	535,39 m ²
4	337	Poligono 4 Parcela 337 CONCHOSO	18900A004003370000TV	4.959 m ²	649,171 m ²
4	338	Poligono 4 Parcela 338 CONCHOSO	18900A004003380000TA	6.759 m ²	3.471,48 m ²
4	339	Poligono 4 Parcela 339 CONCHOSO SIN DATOS CATASTRALES	18900A004003390000TB	6.803 m ²	4.310,20 m ²
TOTAL					98.592,10 m ²

 Superficie ocupada 66.089,53 m²
 Superficie colindante 32.502,57 m²
 LÍMITE PROYECTO PROPUESTO



	DESAFECCION PARCELA 9114 GR-43	28.133,87 M2
	DESAFECCION PARCELA 9302 ADIF	67,65 M2
	DESAFECCION CAMINOS PUBLICOS	37.728,347 M2
	EXPROPIACION PARTICULARES	1.108.407,52 M2
CARRETERAS		
	ZONA DE DOMINIO PUBLICO	
	ZONA DE DOMINIO PUBLICO TRAS DESAFECCION	